

gave a party on their National Day. Mr. Hidayatullah was also there. I was there.

SHRI R. VENKATARAMAN: Mr. Vice-Chairman, Bhupesh Dada has been more to the five-star hotels than I have been.

SHRI BHUPESH GUPTA: That I don't know. You may say that.

SHRI R. VENKATARAMAN: Sir, I thank the hon. Members for the very warm support that they have given, and I request the hon. House to adopt this motion.

THE VICE-CHAIRMAN (SHRI BISHAMBHAR NATH PANDE): The question is:

"That the Bill to impose a special tax on gross receipts of certain hotels as passed by the Lok Sabha, be taken into consideration."

The *motion* was adopted.

THE VICE-CHAIRMAN (SHRI BISHAMBHAR NATH PANDE): Now, we shall take up clause by clause consideration of the Bill. There are no amendments.

Clause 2 to 37 were added to the Bill.

Clause 1, the Enacting Formula and the Title were added to the Bill.

SHRI R. VENKATARAMAN: Sir, I beg to move:

"That the Bill be returned."

The question was "*put* atid the *motion* was adopted.

THE VICE-CHAIRMAN (SHRI BISHAMBHAR NATH PANDE): We will now go to the next Bill.

THE ARCHITECTS (AMENDMENT) BILL, 1980

THE MINISTER OF EDUCATION AND SOCIAL WELFARE (SHRI S. B. CHAVAN): Sir, I beg to move:

"That the Bill to amend the Architects Act, 1972, be taken into consideration."

Sir, this is a very formal type of Bill wherein the recommendations of the Subordinate Legislation Committee to put in the substantive Act the powers delegated are given effect to. And under this, section 45 is proposed to be amended to incorporate the recommendations of the Subordinate Legislation Committee. I don't think that there is much scope in this, and merely the recommendations of the Subordinate Legislation Committee are being incorporated in this Bill. So, I do not propose to add anything more. The Statement of Objects and Reasons is absolutely clear on this issue. I request the hon. House to take this Bill into consideration.

The *question* was *proposed*.

SHRI S. W. DHABE (Maharashtra) | Mr. Vice-Chairman, Sir, this is a for' mal Bill for implementing the recommendations of the Subordinate Legislation Committee.

Sir, I fail to understand why sd much time of the House has been taken for this sort of legislation. This is the third Bill that we are considering for only this clause. The first was the Mica Mines Labour Welfare Fund Bill. Yesterday we were considering the Territorial Army (Amendment) Bill. And today, we are considering this Architects (Amendment) Bill, Sir, all these could nave been done in one consolidated form, giving only the list of Acts where this clause is to be added. The clause is identical; there is . no difference except the words, 'rules and regulations'. All this should have been

[Shri S. W. Dhabe]

instead of people discussing them everyday. But, Sir, one advantage now is that we can discuss some of the points relating to the Act which we are considering.

Sir, I will take this opportunity to make a few suggestions on this Act of 1972. Since architects only prepare plans and designs and they not carry out the actual building construction work. That is the job of engineers, but this Act covers only the architects and actual engineering and other things are not the subject matter of this Act. In fact, civil engineers are responsible for construction work. Even for that purpose the architects are required and that has been an important matter nowadays. When we discussed the Asian Games, even the design of the stadium was itself a matter of controversy. I will bring to the notice of the hon. Minister one or two provisions of this Act which require reconsideration, such as clause 25. Clause 25(b) provides that even if a person does not hold a recognised qualification but, being a citizen of India, has been engaged in practice as an architect for a period of not less than five years, he shall have his name entered into the register along with those who have got recognised qualifications. But suppose any such person is found to be incompetent who cannot do the job, because he is only enrolled and he does not hold any qualification but has worked for five years without qualifications, how to deal with him? Section 30 of the Act provides that when on receipt of a complaint made to it, the Council is of the opinion that any architect has been guilty of professional misconduct which, if proved, will render him unfit to practise as an architect, the Council may hold an inquiry in such manner as may be prescribed. It does not provide that if the man is found incompetent or cannot do the job, he can be removed from the Register of Architects. Therefore, clauses 25 and

be seriously considered whether incompetent and inefficient people can be kept on the Register. Section 22 defines professional conduct in clause (2) thus: Regulations made by the Council under sub-section (1) may specify which violations thereof shall constitute in famous conduct in any professional respect, that is to say, professional misconduct, and such provision shall have effect notwithstanding anything contained in any law for the time being in force.

One more thing that I want to say at this stage is that it is an urban oriented Act. With the re-introduction of 20-point programme and having a large number of housing schemes in the rural areas, proper designs are not made the houses will become slum, it is very essential that the houses in rural areas are designed from the architectural point of view. Today's architects are so costly that it is not possible for a poor man or a rural man or a villager to engage their services. Therefore, I would suggest that some machinery should be found out either by having a panel of architects or some such thing, whose services can be utilised on a scale of small fees, which will be useful for the middle-class and poor people. With these suggestions, Sir, I support the Bill.

श्री शिव चन्द्र झा (बिहार): उपसभाध्यक्ष जी, इस विधेयक में माटे तौर पर कुछ नहीं है। सत्य एण्ड रेगुलेशन पार्लियामेंट के सामने रखे जायेंगे जो पहले व्यवस्था नहीं थी इसमें केवल इतना ही है, इस लिये इसका समर्थन करने में मैंने कोई एतराज नहीं है। मैं इसका समर्थन करता हूँ। लेकिन इस विधेयक को लेकर कुछ बातें आ जाती हैं जो मैं माननीय मंत्री जी के सामने रखना चाहता हूँ। आज के जमाने में माडर्न आर्किटेक्ट में स्काई स्क्रैपर्स और रैकटगलर हैं। यह सिलसिला चल रहा है कि आप यहाँ भी बड़े-बड़े मकान रैकटगलर हों, स्काई स्क्रैपर्स हों न्यूयार्क के एंटर्न पर बसने जा रहे हैं। इससे क्या होता है कि इन्विजनस आर्किटेक्ट्स का जो सिलसिला हमारे यहाँ था उसका खाला हो

प्रिजर्व करने का कोई तरीका आपके पास है? आज की हवा में, आज के वातावरण में जो हमारा पुराना मकान बनाने का आर्किटेक्चर मॉडल जो था वह आउट ऑफ डेट होता जा रहा है। मैं एक उदाहरण देना चाहता हूँ कि हमारे पुराने आर्किटेक्चर में कोणार्क सन टेम्पल है। वह बरबाद हो रहा है। सरकार के पास इतनी भी क्षमता नहीं है कि वह पुराने को प्रिजर्व कर सके। कोणार्क सन टेम्पल के बारे में बार-बार यहाँ बात आ चुकी है। वह बहुत सुन्दर ढंग से बना हुआ है लेकिन समुद्र की हवा और नमक की लहरों से वह सड़ा होता जा रहा है और आप उनको ठीक करने के लिए एयर से विशेषज्ञ बुलाते हैं जो उनका इन्स्पेक्शन करते हैं, जांच करते हैं। मैं चाहता हूँ कि आप अपने अन्दर इस प्रकार की क्षमता पैदा कीजिये कि हमारी जो पुरानी धरोहर है, जो हमारी पुरानी कला है, उसको प्रिजर्व करने की तरफ ध्यान दीजिये और उस कला को आज के जमाने में आगे बढ़ाने के लिए कोई रास्ता निकालिये। अभी तो हमें ऐसा दिखाई देता है कि उस कला को और पुरानी धरोहर को प्रिजर्व करने के लिए कोई रास्ता नहीं निकाला जा रहा है।

अब मुझे यह कहना है कि शहरों में तो आप बड़ी बड़ी बिल्डिंग्स बनाते जा रहे हैं और उनको रेक्टंगुलर आप बढ़ाते हैं। शहरों में मकान बनाने की आपने नई नई योजनाएँ बनाई हैं और उनके लिए नये नये तरीके निकालते जाते हैं। यही कारण है कि आज शहरों में बड़ी बड़ी अट्टा-लिकाएँ तैयार होती जा रही हैं। ये बड़े बड़े मकान छः महीने में, पाँच महीने में तैयार हो जाते हैं। लेकिन रूरल एरियाज में किस प्रकार के मॉडल बनाये जायें, इस बारे में कुछ नहीं सोचा गया है। आइडियल विलेज का मॉडल सरकार के सामने है। गांवों को बसाने का आइडियल विलेज का मॉडल, एक आदर्श आपके सामने है। लेकिन अभी तक गांवों में कोई आदर्श मकान बनाने का पैटर्न नहीं बन सका है। इस बात की जरूरत इसलिए और भी ज्यादा

के पास मकान नहीं होते हैं, घर नहीं होते हैं। आप गांवों में गांव वालों को मकान बनाने में किस तरह से मदद दे सकते हैं, इस पर आपको विचार करना चाहिये और गांवों के लिए भी कोई पैटर्न बनाना चाहिए। जैसे आपने टाउन्स के लिए पैटर्न बना दिया है और मकान रेक्टंगुलर रूप से बढ़ते जा रहे हैं। इसी तरह से एक रूरल पैटर्न भी होना चाहिए।

एक बात यह भी कही गई है कि हमारे देश में आर्किटेक्चर के क्षेत्र में भी काफी अनइम्प्लायमेंट है। इस क्षेत्र में इतनी अनइम्प्लायमेंट है कि जो लोग बाहर से पढ़ कर आते हैं उनको भी काम नहीं मिल पाता है। इसीलिए कुछ लोग पॉलीटेक्स में आ गये हैं। श्री पीलू मोदी एंसे ही आदमी हैं जो कि राजनीति में आए हैं। हमारे देश में बहुत से आर्किटेक्चर पढ़े हुए नवजवान हैं जो कि अनइम्प्लाइड हैं। मैं चाहता हूँ कि इन लोगों की तरफ सरकार ध्यान दे, इनको काम दिलाने की कोशिश करे। इन लोगों की संख्या भी ज्यादा नहीं है। ये थोड़े से ही लोग हैं। अगर आप इनको इम्प्लायमेंट देंगे तो वे आपके विकास कार्यों में अपना योगदान दे सकेंगे। मैंने ये सारी बातें सरकार के सामने रखी हैं। मुझे उम्मीद है कि सरकार इन बातों पर ध्यान देगी। इन शब्दों के साथ मैं इस बिल का समर्थन करता हूँ।

श्री बी. सत्यनारायण रेड्डी (आंध्र प्रदेश) : उपसभाध्यक्ष जी, इस एमेंडमेंट बिल का मकसद आर्किटेक्चर्स एक्ट में जो सेक्शन 45 है और उसमें जो कांसिल ऑफ आर्किटेक्चर्स है उसको रेगुलेट करना है। पहले उसके लिए कोई प्रावजन नहीं था। इसको पहले पार्लियामेंट के सामने लाया नहीं गया था। लेकिन अब एमेंडमेंट बिल के जरिए जो रूल्स बनते हैं उनको पार्लियामेंट के सामने लाया जाना है। मैं इस बिल का अनुमोदन करता हूँ सपोर्ट करता हूँ। इसके साथ-साथ मैं इस बिल के बारे में दो चीजें कहना चाहता हूँ। यह जो आर्किटेक्चर्स एक्ट बनाया गया है यह हिन्दुस्तान के कुछ हिस्सों में ही इस्तेमाल

[श्री सत्यनारायण रेड्डी]

उपयोग सीमित रूप से होगा, क्योंकि हमारे मूलक में कितने लोग आर्किटेक्ट्स के पास जाते हैं? मैं समझता हूँ कि आर्किटेक्ट के पास वे ही लोग जाते हैं जिनके पास काफी दौलत हो। गरीब आदमी इनके पास नहीं जा सकता। जो आदमी गांवों में बसे हुए हैं, जो खेती पर लग हुए हैं, जो कारखानों में काम करते हैं, जो हमारे देश में मजदूर हैं और जिनकी तन्खाह सिर्फ दस सौ या तीन सौ या हजार रुपयाँ तक भी होती है तो वे लोग भी आर्किटेक्ट के पास नहीं जा पाते हैं। आर्किटेक्ट के पास वही लोग जाएंगे जो या तो मिल वॉनर्स होंगे या ब्लैकमार्किटियर्स होंगे या बिन्हिन इल्लुगल तरीके से समाज को लूट कर पैसा कमाया हो। इनके अलावा सरकार जो स्कीमों बपाती है, मकान बनाती है, उनके लिए आर्किटेक्ट से मदद लेती है। मुझे इस संबंध में सिर्फ इतना ही कहना है कि आप इस एक्ट को इस तरीके से बनाइयें कि जिससे इसका स्कोप बढ़े। आज हमारे मूलक में लाखों की तादाद में लोग बेकार हैं। मैं जानना चाहता हूँ कि उसके लिए सरकार के पास इन लोगों का इस्तेमाल करने के लिए क्या कोई योजना है या नहीं? हमारे देश के आर्किटेक्ट्स भी देशों में जायें और उनका काम मिल सके, इसके लिए सरकार को योजना बनानी चाहिए। जैसा अभी कहा गया है कि ये जो ट्रेन्ड लोग हैं, इनमें काफी बेकारी है। मैं चाहता हूँ कि इन लोगों को योजनाएँ बनाने के लिए इस्तेमाल किया जाना चाहिए ताकि हमारा देश सुसहज बन सके। आपको इन लोगों की बेकारी दूर करने के लिए कोई स्कीम बनानी चाहिए और साथ-साथ पर गांवों में मकानों की जो कमी है उसमें इन लोगों को लगाना चाहिए। उनकी सर्विसेज का यूटिलाइज करने के लिए इस सिलसिले में सरकार क्या कोई योजना बनायेंगी? अगर इस तरह की कोई योजना बनायें तो ठीक होगा। मैं मंत्री महोदय से यह स्वाहिस करूंगा इस सुझाव के बारे में विचार करें कि किस तरह से, किस ढंग से वे इस आर्किटेक्ट्स का इस्तेमाल कर सकते हैं। दूसरी बात यह है कि यह एक्ट जो है

वह सिर्फ आर्किटेक्ट्स का प्रांटक्शन देने के मिलसिले में है, ऐसा कहा गया है। यह प्रांटक्शन किस तरीके से होगा? दूसरा आदमी अपने आपको आर्किटेक्ट नहीं कह सकता। आज हजारों की संख्या में जो इंजीनियर हैं वे भी इस तरह का काम करते हैं और उसमें अपनी काबिलियत का इस्तेमाल करते हैं। लाखों की संख्या में मकान उनको महंनत से बन रहे हैं परन्तु वे अपने आपको आर्किटेक्ट नहीं कह सकते हैं। वे इस तरह का काम कर सकते हैं, वे अपने इस काम का अंजाम दे सकते हैं परन्तु उनको आर्किटेक्ट की मंजा न दें यह सुपर-फ्लुइड मान्य होता है। हम चाहते हैं कि जो इस आर्ट में इस काम में माहिर है, वह अपने को आर्किटेक्ट कहें या इंजीनियर कहें, बहुत भी कहें, हमारा सामान इन लोगों की सर्विसेज का यूटिलाइज करने का सवाल है। इम्प्लाइमेंट होने का सवाल है। जो आर्किटेक्ट है, जो इंजीनियर है, जो इस काम में माहिर है, उनको किस तरह से इम्प्लाइमेंट दिया जा सकता है, इस मिलसिले में अगर आप सोचें तो बहुत अच्छा होगा। इसी के साथ साथ सरकार हिन्दुस्तान का जो नक्शा बनाना चाहती है, उस हिन्दुस्तान का बनाने के लिए मकानों की जो पीड़ित जनता है उनको सही मायना में अपना घर छपाने के लिए एक मकान हो, उसके लिए इनकी सर्विसेज का आप इस्तेमाल करें तो नया हिन्दुस्तान का बनाने में यह बहुत अच्छा होगा। मेरा निवेदन है कि मंत्री जो इस पर सोचें। धन्यवाद।

SHRI S. B. CHAVAN: Sir, I am thankful to the hon. Members for good suggestions on the Bill which is under the consideration of the House. But I would like to keep myself limited to the purpose of the Bill which has been placed before this House for consideration. This is a very simple Bill. My hon. friend, Mr. Dhabe, enquired from me as to why is it that a consolidated Bill is not being brought forward before this House. He was asking, instead of our discussing one Bill every day on the same subject having simi-

t lar kinds of provisions, why should we not go in for a consolidated Bill, where-in, all the Acts in which similar kinds of amendments are proposed, could be brought together. If that be the position, I do not think there would have been this amount of scope for discussion which we find today on this Bill. In regard to this

. Bill, the purpose was, very limited, but hon. Members had occasion to say so many things due to which, the Government was enlightened on some points and certainly, those points have been noted down. Certainly, this is a matter also to be considered and whether any legal difficulties' are being presented or not, it will be too early for me to say. At this stage, I do not pretpose to say anything more because, three hon. Members who spoke on this Bill, all the three of them, have supported the provisions of this Bill. Besides, they had some problems to mention. These have been clearly stated and they have been noted down by me. It will definitely receive due consideration at the hands of the Government. With this, I commend this Bill for the consideration of the House.

THE VICE-CHAIRMAN (SHRI

BISHAMBHAR NATH PANDE): The question is:

"That the Bill to amend the Architects Act, 1972, be taken into consideration."

The motion was adopted.

THE VICE-CHAIRMAN (SHRI BISHAMBHAR NATH PANDE) : Now, we shall take up clause-by-clause consideration of the Bill.

Clause 2 was added to the Bill. ..

Clause 1, the Enacting Formula and the Title were added to the Bill.

SHRI S. B. CHAVAN: Sir, I move:

"That the Bill be passed."

The question was put and the motion was adopted,

THE VICE-CHAIRMAN (SHRI BISHAMBHAR NATH PANDE): The House stands adjourned till 11 A. M. tomorrow. •

The House adjourned at six minutes past five of the clock, till eleven of the clock on Thursday, the 4th December, 1980.